

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. по адресу: ул. Герцена д.13

Год ввода в эксплуатацию-1952, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 37,1 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 377,9 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020 по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020 по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
10349.01	91142.56	83460	0	7682.56

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	Всего	выполнено работ		Сальдо на конец периода
	население	ИП			в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
82324.49	82324.49	0	90.32	72760.47	70288.58	2471.89	19913.03

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	11642.34
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2129.34
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	16700.43
4	Уборка мест общего пользования, руб.	7687.81
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	4950.03
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	2710.09
7	Расходы по управлению МКД, руб.	16785.98
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	7682.56
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	2471.89
	прочее в т.ч.:	
	дезинфицирующие средства	71.89
	техническое обследование вентиляционных каналов	2400

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев